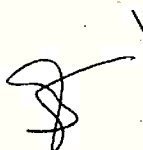
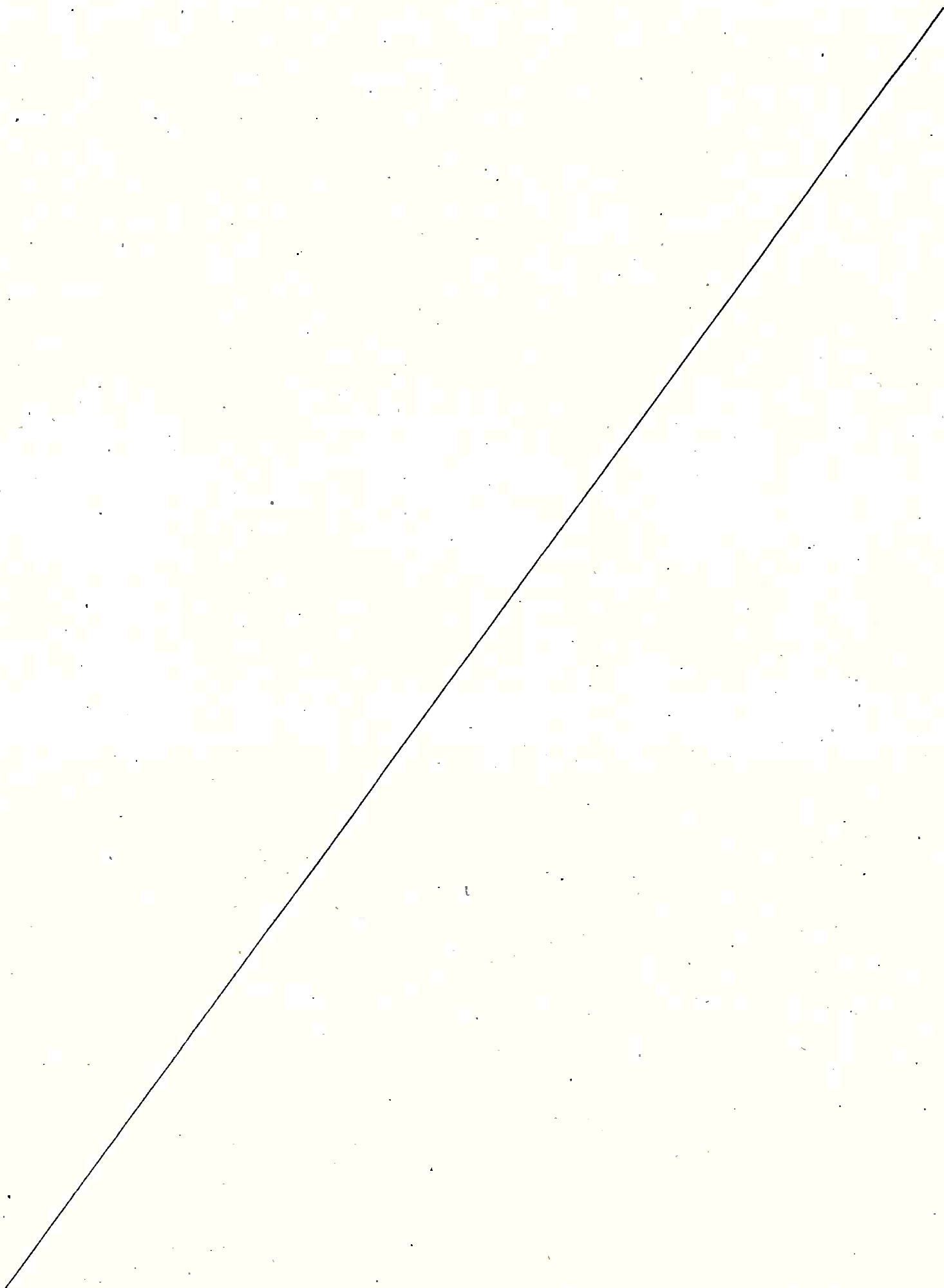


**Situazione semestrale
consolidata al
30 giugno 2021**





Indice

Situazione semestrale consolidata al 30 giugno 2021

Prospetti contabili consolidati al 30 giugno 2021	2
Note esplicative	12

Prospetti contabili consolidati al 30 giugno 2021

Stato patrimoniale consolidato

Conto economico consolidato

Prospetto della redditività consolidata complessiva

Prospetto delle variazioni del Patrimonio Netto consolidato



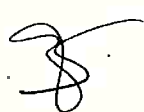
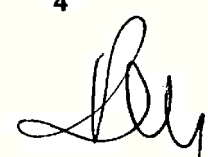
Stato Patrimoniale consolidato

Voci dell'attivo	30/06/2021	31/12/2020	Variaz.
10. Cassa e disponibilità liquide	22.919.116	100.819.602	-77,27%
20. Attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	29.456.942	23.283.411	26,51%
a) attività finanziarie detenute per la negoziazione	-	-	
b) attività finanziarie designate al fair value	-	-	
c) altre attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value	29.456.942	23.283.411	26,51%
30. Attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva	61.506.599	47.257.768	30,15%
40. Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	1.160.457.210	1.086.193.080	6,84%
a) crediti verso banche	22.250.336	17.259.897	28,91%
b) crediti verso clientela	1.138.206.874	1.068.933.183	6,48%
70. Partecipazioni	775.715	776.390	-0,09%
90. Attività materiali	44.122.231	45.235.701	-2,46%
100. Attività immateriali	3.797	13.166	-71,16%
110. Attività fiscali	48.808.169	44.496.862	9,69%
a) correnti	41.298.387	36.628.983	12,75%
b) anticipate	7.509.782	7.867.879	-4,55%
130. Altre attività	13.079.940	9.278.778	40,97%
TOTALE DELL'ATTIVO	1.381.129.719	1.357.354.758	1,75%




Stato Patrimoniale consolidato

Voci del passivo e del patrimonio netto	30/06/2021	31/12/2020	Variaz.
10. Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato	1.293.267.963	1.274.484.817	1,47%
a) debiti verso Banche	215.669.292	231.946.651	-7,02%
b) debiti verso clientela	1.005.289.884	958.758.460	4,85%
c) titoli in circolazione	72.308.787	83.779.706	-13,69%
60. Passività fiscali	277.629	359.784	-22,83%
a) correnti	-	-	-
b) differite	277.629	359.784	-22,83%
80. Altre passività	22.379.145	17.776.046	25,89%
90. Trattamento di fine rapporto del personale	1.313.656	1.436.158	-8,53%
100. Fondi per rischi e oneri:	887.241	1.189.310	-25,40%
a) impegni e garanzie rilasciate	21.825	146.871	-85,14%
b) quiescenza e obblighi simili	-	-	-
b) altri fondi per rischi e oneri	865.416	1.042.439	-16,98%
120. Riserve da valutazione	3.564.270	3.873.582	-7,99%
150. Riserve	2.303.089	3.526.874	-34,70%
160. Sovrapprezzi di emissione	49.464.363	53.146.919	-6,93%
170. Capitale	6.472.719	6.472.719	0,00%
200. Utile (Perdita) d'esercizio (+/-)	1.199.644	-4.911.451	-124,43%
TOTALE DEL PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	1.381.129.719	1.357.354.758	1,75%

Conto Economico consolidato

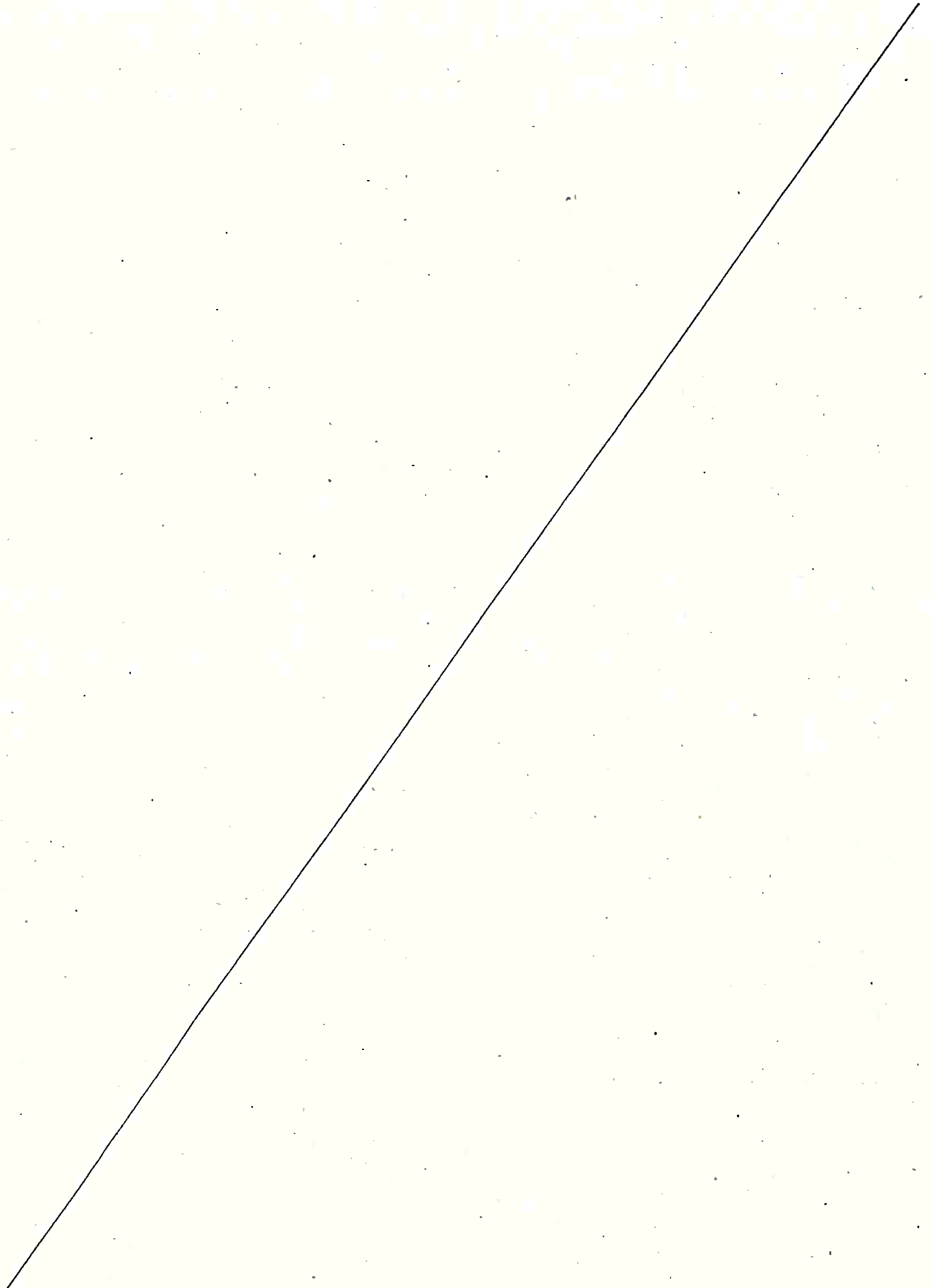
VOCI		30/06/2021	30/06/2020	Variaz.
10.	Interessi attivi e proventi assimilati	12.096.590	11.824.449	2,30%
	di cui: interessi attivi calcolati con il metodo dell'interesse effettivo	11.357.418	11.612.265	-0,57%
20.	Interessi passivi e oneri assimilati	-5.267.861	-5.468.091	-3,66%
30.	Marginé d'interesse	6.828.729	6.356.358	7,43%
40.	Commissioni attive	4.444.525	4.250.439	4,57%
50.	Commissioni passive	-207.328	-218.849	-5,26%
60.	Commissioni nette	4.237.197	4.031.590	5,10%
70.	Dividendi e proventi simili	155.867	61.363	154,01%
80.	Risultato netto dell'attività di negoziazione	6.562	38.103	-82,78%
100.	Utili (perdite) da cessione o riacquisto di:	224.197	1.430.557	-84,33%
	a) attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	153.158	1.101.583	-86,10%
	b) attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva	72.853	333.232	-78,14%
	c) passività finanziarie	-1.814	-4.258	-57,40%
110.	Risultato netto delle altre attività e passività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	-930.067	-280.517	231,55%
	a) attività e passività finanziarie designate al fair value	0	0	
	b) attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value	-930.067	-280.517	231,55%
120.	Marginé di intermediazione	10.522.486	11.637.454	-9,58%
130.	Rettifiche/riprese di valore nette per rischio di credito di:	291.354	-3.382.771	-108,61%
	a) attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	293.806	-3.346.716	-108,78%
	b) attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva	-2.452	-36.055	-93,20%
140.	Utili/perdite da modifiche contrattuali senza cancellazioni	56.880	13.023	536,77%
150.	Risultato netto della gestione finanziaria	10.870.720	8.267.706	31,48%
190.	Spese amministrative:	-10.032.428	-9.952.623	0,80%
	a) spese per il personale	-5.318.681	-5.358.592	-0,74%
	b) altre spese amministrative	-4.713.747	-4.594.031	2,61%
200.	Accantonamenti netti ai fondi per rischi e oneri	129.956	-170.172	-176,37%
	a) impegni e garanzie rilasciate	125.046	-16.045	-879,35%
	b) altri accantonamenti netti	4.910	-154.127	-103,19%
210.	Rettifiche/riprese di valore nette su attività materiali	-534.954	-546.765	-2,16%
220.	Rettifiche/riprese di valore nette su attività immateriali	-9.369	-3.679	154,66%
230.	Altri oneri/proventi di gestione	1.320.491	1.319.489	0,08%
240.	Costi operativi	-9.126.304	-9.353.750	-2,43%
250.	Utile (Perdite) delle partecipazioni	-675	23.834	-102,83%
260.	Risultato netto della valutazione al fair value delle attività materiali e immateriali	-220.000	0	n.d.
280.	Utili (Perdite) da cessione di investimenti	-10.216	-2.492	309,95%
290.	Utile (Perdita) della operatività corrente al lordo delle imposte	1.513.525	-1.064.702	-242,15%
300.	Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	-313.881	81.288	-486,13%
310.	Utile (Perdita) della operatività corrente al netto delle imposte	1.199.644	-983.414	-221,99%
330.	Utile (Perdita) d'esercizio	1.199.644	-983.414	-221,99%
350.	Utile (Perdita) d'esercizio di pertinenza della capogruppo	1.199.644	-983.414	-221,99%

Prospetto della redditività consolidata complessiva

(in unità di euro)

Voci	30/06/2021	30/06/2020
10. Utili (Perdita) d'esercizio	1.199.644	(983.414)
Altre componenti reddituali al netto delle imposte senza rigiro a conto economico		
20. Titoli di capitale designati al fair value con impatto sulla redditività complessiva	1.221	(14.812)
70. Piani a benefici definiti	10.851	13.815
80. Attività non correnti e gruppi di attività in via di dismissione	-	-
90. Quota delle riserve da valutazione delle partecipazioni valutate al patrimonio netto	-	(3.586)
Altre componenti reddituali al netto delle imposte con rigiro a conto economico		
140. Attività finanziarie (diverse dai titoli di capitale) valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva	(321.384)	30.266
170. Totale altre componenti reddituali al netto delle imposte	(309.312)	25.683
180. Redditività complessiva (Voce 10+170)	890.332	(957.731)
190. Redditività consolidata complessiva di pertinenza di terzi	-	-
200. Redditività complessiva consolidata di pertinenza della capogruppo	890.332	(957.731)



Prospetto delle variazioni del Patrimonio Netto Consolidato

(in unità di euro)

	Allocazione risultato esercizio precedente		Variazioni dell'esercizio							Patrimonio netto al 30/06/2020	Patrimonio netto al 30/06/2021		
	Esistenze al 31/12/2019	Modifica apertura	Esistenze al 1/1/2020	Riserve	Dividendi e altre	Variazioni di Riserve	Operazioni sul patrimonio netto				Patrimonio netto al 30/06/2020	Patrimonio netto al 30/06/2021	
							Emissioni nuove azioni	Acquisto azioni proprie	Distribuzione straordinaria dividendi	Variazione strumenti di capitale			Derivati su azioni proprie
Capitale:	6.472.719	-	6.472.719	-	-	-	-	-	-	-	-	6.472.719	-
a) azioni ordinarie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) altre azioni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sovrapprezzi di emissione	53.146.919	-	53.146.919	-	-	-	-	-	-	-	-	53.146.919	-
Riserve:	3.082.533	-	3.082.533	353.949	(32)	-	-	-	-	-	-	3.436.450	-
a) di utili	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) altre	3.132.115	-	3.132.115	-	-	-	-	-	-	-	-	3.157.798	-
Riserve da valutazione	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strumenti di capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Azioni proprie	353.949	-	353.949	(353.949)	-	-	-	-	-	-	-	(983.414)	-
Utile (Perdite) di esercizio	66.188.235	-	66.188.235	-	-	(32)	-	-	-	-	-	65.230.472	-
Patrimonio netto del gruppo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio netto di terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	Allocazione risultato esercizio precedente		Variazioni dell'esercizio							Patrimonio netto al 30/06/2020	Patrimonio netto al 30/06/2021		
	Esistenze al 31/12/2020	Modifica apertura	Esistenze al 1/1/2021	Riserve	Dividendi e altre	Variazioni di Riserve	Operazioni sul patrimonio netto				Patrimonio netto al 30/06/2020	Patrimonio netto al 30/06/2021	
							Emissioni nuove azioni	Acquisto azioni proprie	Distribuzione straordinaria dividendi	Variazione strumenti di capitale			Derivati su azioni proprie
Capitale:	6.472.719	-	6.472.719	-	-	-	-	-	-	-	-	6.472.719	-
a) azioni ordinarie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) altre azioni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sovrapprezzi di emissione	53.146.919	-	53.146.919	(3.682.556)	-	-	-	-	-	-	-	49.464.363	-
Riserve:	3.526.874	-	3.526.874	(1.228.895)	5.110	-	-	-	-	-	-	2.303.089	-
a) di utili	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) altre	3.873.582	-	3.873.582	-	-	-	-	-	-	-	-	3.564.270	-
Riserve da valutazione	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Strumenti di capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Azioni proprie	(4.911.451)	-	(4.911.451)	4.911.451	-	-	-	-	-	-	-	1.199.644	-
Utile (Perdite) di esercizio	62.108.643	-	62.108.643	-	-	5.110	-	-	-	-	-	63.004.085	-
Patrimonio netto del gruppo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio netto di terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Informazioni sulla Gestione

La Banca è tenuta alla redazione del Bilancio Consolidato in qualità di Capogruppo del Gruppo SANFELICE 1893 Banca Popolare, composto dalla SANFELICE 1893 Banca Popolare Soc. Coop. per Azioni e dalla società strumentale, interamente partecipata dalla Capogruppo, Immobiliare Cispadana Srl unipersonale.

In considerazione del fatto che la Relazione sulla Gestione contenuta nella Situazione Individuale al 30.06.2021 tiene conto anche dell'operatività della Controllata, si rinvia a tale Relazione per qualsiasi argomento che nel prosieguo non sia esplicitamente trattato.

Gli unici approfondimenti specifici riguardano l'andamento del mercato immobiliare nei primi mesi del 2021 e le principali variazioni nelle grandezze patrimoniali ed economiche rispetto alla Situazione Individuale.

Congiuntura immobiliare e mercati (fonte Nomisma)

L'indice relativo al mercato residenziale, aggiornato al primo semestre 2021, dal livello negativo in cui si trovava nel 2020 è passato al livello zero. Tutti gli indicatori hanno concorso a tale risultato: i tempi di assorbimento, gli sconti che si sono ridotti, l'aumento della domanda e la variazione dei prezzi. I mercati più performanti risultano essere Bologna e Milano. Tra quelli in recupero, anche se ancora sotto la soglia dello zero, ci sono Roma e Torino.

Per quanto riguarda il mercato non residenziale, l'attuale congiuntura ha rallentato la flessione dell'indice, sebbene i valori siano ancora allineati a quelli assunti dall'indice in piena crisi immobiliare. Tra i mercati che risentono ancora della debolezza economica ci sono Bologna e Firenze. Fra quelli che presentano una risalita, invece, citiamo Padova e Milano.

Le compravendite e i prezzi sui vari settori e mercati

In relazione alla compravendita delle abitazioni, nel primo trimestre del 2021 c'è stato un aumento del 38,6% rispetto al primo trimestre del 2020. Salgono del 51,3% i segmenti terziario e commerciale, del 61,6% i depositi e le autorimesse. Il comparto produttivo segna un +43,6%.

Interessante notare come la spinta maggiore sia partita dai mercati secondari, dunque i territori diversi dai capoluoghi di provincia (questo vale anche per il segmento degli immobili per l'impresa).

Sul fronte degli uffici il recupero, tuttavia, non è stato omogeneo per tutti i mercati: alcuni di essi, infatti, hanno registrato una crescita notevole, mentre altri un decremento importante. Tra questi ultimi ci sono Napoli (-46%), Genova (-43%) e Bologna (-23,6%). In



rapporto alle compravendite dei negozi, invece, l'unica città in controtendenza è la città di Bologna con un calo del 7,7% sugli immobili commerciali.

Un'altra componente importante dell'indice di performance è rappresentata dai prezzi. In ambito residenziale questi sono aumentati, anche se in modo contenuto, e anche gli uffici hanno registrato una variazione positiva. Tuttavia, quest'ultimo è stato interpretato come un effetto transitorio dettato, più che da un'intensità della domanda, dal fatto che sul mercato scarseggiano uffici di qualità. Per i negozi, infine, i prezzi risultano stabili.

Sconti e tempi medi di vendita

In relazione ai tempi di assorbimento (tempi medi di vendita), altro indicatore che contribuisce all'indice di Nomisma, quelli delle abitazioni si sono ridimensionati (oggi pari a 5,7 mesi), mentre per gli uffici e i negozi si mantengono stabili o tendono a crescere (6,6 mesi i negozi e 9,3 mesi gli uffici).

Per le abitazioni, inoltre, dal 2016 si sta verificando un decremento della percentuale di sconto (oggi pari al 12,9% sul prezzo richiesto), mentre per uffici e negozi si manifesta una stabilità o un aumento significativo (15,4% per gli uffici e 15,8% per i negozi).

Le famiglie sono più interessate all'acquisto rispetto alla locazione

Secondo gli agenti immobiliari, l'interesse degli italiani si sta nettamente spostando verso l'acquisto di una abitazione in proprietà, prevalente rispetto all'affitto. Il 62% della domanda (6 punti percentuali in più rispetto all'anno precedente) è rappresentata da persone che desiderano comprare una casa e l'età media degli acquirenti è inferiore ai 45 anni. Quanto alla distribuzione geografica degli acquisti in rapporto agli abitanti, ai primi posti abbiamo l'Emilia-Romagna, la Liguria e il Friuli.

Il restante 38% si orienta verso la locazione, anche se ci sono delle differenze a livello territoriale. In mercati come Napoli, Torino e Bologna, infatti, la domanda di affitto oscilla tra il 42-45%, mentre a Milano, Padova e Cagliari scende al 28-31%.

Nel 2020 il numero di contratti di locazione delle abitazioni è stato pari a 1,3 milioni, -8,8% rispetto al 2019. Sebbene in generale prevalgano i contratti di tipo ordinario sul territorio nazionale, nei comuni ad alta tensione abitativa sale la componente dei contratti a canone agevolato.

I risultati semestrali

Il dato degli impieghi varia a livello consolidato per effetto dell'elisione del finanziamento concesso dalla Capogruppo all'Immobiliare Cispadana, pari a 13,022 milioni; gli impieghi complessivi a clientela, al netto dei titoli, si attestano a 868,6 milioni contro 881,6 a livello individuale.





Situazione al 30/06/2021 - Consolidato

Per quanto riguarda la raccolta diretta, la differenza ammonta a 1,382 milioni e si riferisce alle disponibilità in conto corrente della controllata (1.077,6 milioni contro 1.080,0 milioni a livello individuale).

Tutte le altre voci non presentano alcuna differenza rispetto alla Situazione Individuale, alla quale si rimanda.

Il conto economico consolidato presenta un risultato positivo di 1.199 mila euro.

I Fondi Propri consolidati al 30 giugno 2020 ammontano a 67,3 milioni e, rapportati alle RWA (429,9 milioni), determinano un coefficiente patrimoniale pari al 15,655%.

Note esplicative

Principi generali di redazione

La situazione semestrale consolidata, costituita dallo stato patrimoniale, dal conto economico semestrale, dal prospetto della redditività complessiva, dal prospetto delle variazioni del patrimonio netto e dalle relative note esplicative che includono i criteri utilizzati per la loro redazione, è stata predisposta esclusivamente per la determinazione del risultato semestrale consolidato ai fini del calcolo dei Fondi Propri al 30 giugno 2021 come previsto dal Regolamento (UE) n. 575/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 giugno 2013 relativo ai requisiti prudenziali per gli enti creditizi e le imprese di investimento (il "Regolamento") e sulla base delle indicazioni fornite nelle istruzioni di Vigilanza (circolare n. 285 e 286 del 17/12/2013 – e successivi aggiornamenti). Essa, pertanto, è priva del prospetto del rendiconto finanziario, nonché di taluni dati comparativi e note esplicative che sarebbero richiesti per rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico del semestre in conformità al principio contabile internazionale applicabile per l'informativa finanziaria infrannuale (IAS34) adottato dall'Unione Europea.

Gli schemi consolidati sono predisposti in conformità a quanto previsto dalla circolare di Banca Italia n. 262 del 22 dicembre 2005 e successivi aggiornamenti.

Gli schemi di stato patrimoniale, di conto economico e i prospetti contenuti nelle note esplicative sono esposti a confronto del bilancio riferito all'esercizio precedente per i dati patrimoniali e con la semestrale dell'anno precedente per i dati economici.

I valori sono espressi in unità di euro.

La contabilizzazione è per competenza economica, i costi e ricavi vengono rilevati in base alla maturazione economica e secondo il criterio di correlazione, indipendentemente dal momento del loro regolamento monetario.

Attività, passività, costi e ricavi non vengono compensati tra loro se non richiesto o consentito da un Principio Contabile Internazionale o da una interpretazione oppure sia espressamente previsto dagli schemi predisposti da Banca d'Italia.

Gli amministratori della Capogruppo hanno la ragionevole aspettativa che il Gruppo continuerà con la sua esistenza operativa e la presente situazione semestrale consolidata è stata predisposta nel presupposto della continuità aziendale. Conseguentemente le attività, passività ed operazioni "fuori bilancio" sono state valutate secondo valori di funzionamento, in quanto destinate a durare nel tempo.

Area e metodi di consolidamento

La situazione semestrale consolidata rappresenta unitariamente la situazione patrimoniale, finanziaria e i risultati economici al 30/06/2021 della Sanfelice 1893 Banca Popolare Soc. Coop. p.a., della controllata Immobiliare Cispadana srl – Società

Unipersonale – consolidata con il metodo integrale e la quota di pertinenza delle partecipate Polis Fondi SGR SpA e Sanfelice Assicura società sottoposte a influenza notevole, consolidate con il metodo del patrimonio netto.

Per il consolidamento della società con metodo integrale sono state utilizzate le situazioni predisposte e approvate dalla società, sulla base dei principi contabili internazionali.

Le partite debitorie e creditorie, le operazioni fuori bilancio nonché i proventi e gli oneri ed i profitti e le perdite traenti origine da rapporti tra società oggetto di consolidamento integrale, sono tra di loro elisi.

Il valore di carico della partecipazione nella società consolidata integralmente è annullato a fronte del patrimonio netto della società stessa.

Per il consolidamento con il metodo del patrimonio netto è stato utilizzato il Bilancio al 31.12.2020 ultimo bilancio approvato da entrambe le società.

Eventi successivi alla data di riferimento del bilancio

Nel periodo di tempo intercorso tra la data di riferimento della presente situazione semestrale e la sua approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione in data 06.08.2021 non sono intervenuti fatti che comportino una rettifica dei dati approvati.

Si segnala che nel periodo 18.01-09.04.2021 è stato svolto da Banca d'Italia un accertamento ispettivo ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. n. 385/1993, i cui esiti sono stati illustrati al Consiglio di Amministrazione da parte degli esponenti della Vigilanza in data 14.07.2021. Le considerazioni di risposta della Banca ai rilievi di Banca d'Italia, dai quali non sono emersi profili sanzionatori in capo all'Istituto, sono in corso di predisposizione.

In data 05.08.2021 la controllata Immobiliare Cispadana ha sottoscritto per accettazione una proposta irrevocabile d'acquisto condizionata, pervenuta da una parte terza, riguardante il compendio immobiliare di Riccione, il cui corrispettivo offerto è stato riflesso nella presente semestrale allineando il precedente valore di bilancio.

Altri aspetti

Revisione contabile

La situazione semestrale è sottoposta a revisione contabile limitata da parte della società di Revisione KPMG S.p.A., cui tale incarico è stato conferito in attuazione della delibera Assembleare del 17 giugno 2020 fino all'esercizio 2028.

Utilizzo di stime e assunzioni nella predisposizione della situazione semestrale consolidata

La redazione della situazione semestrale consolidata richiede anche il ricorso a stime e ad assunzioni che possono determinare significativi effetti sui valori iscritti nello stato patrimoniale e nel conto economico.



L'elaborazione di tali stime implica l'utilizzo delle informazioni disponibili e l'adozione di valutazioni soggettive, fondate anche sull'esperienza storica, utilizzata ai fini della formulazione di assunzioni ragionevoli per la rilevazione dei fatti di gestione.

Per loro natura le stime e le assunzioni utilizzate possono variare di periodo in periodo; non può quindi escludersi che negli esercizi successivi gli attuali valori potranno differire anche in maniera significativa a seguito del mutamento delle valutazioni soggettive utilizzate.

Le principali fattispecie per le quali è maggiormente richiesto l'impiego di valutazioni soggettive da parte del Consiglio di Amministrazione sono:

- la quantificazione delle perdite per riduzione di valore dei crediti e, in genere, delle altre attività finanziarie;
- la determinazione del fair value degli strumenti finanziari da utilizzare ai fini dell'informativa di bilancio;
- l'utilizzo di modelli valutativi per la rilevazione del fair value degli strumenti finanziari non quotati in mercati attivi;
- la quantificazione dei fondi del personale e dei fondi per rischi e oneri;
- le stime e le assunzioni sulla recuperabilità della fiscalità differita attiva;
- la valutazione degli immobili.

Opzione per il consolidato fiscale nazionale

A partire dall'esercizio 2010 è stata esercitata l'opzione per il regime del "consolidato fiscale nazionale", disciplinato dagli artt. 117-129 del TUIR, introdotto dal D.Lgs. 344/2003 e successive modifiche; l'opzione, triennale, è scaduta con l'esercizio 2012 ed è stata rinnovata per il triennio 2013/2015, per il triennio 2016/2018 e per il triennio 2019/2021. Esso consiste in un regime opzionale, vincolante per tre anni, in virtù del quale le società controllate aderenti trasferiscono, ai soli effetti fiscali, il proprio risultato economico, unitamente alle ritenute subite, alle detrazioni e ai crediti di imposta alla controllante, in capo alla quale è determinato un unico imponibile fiscale o un'unica perdita fiscale. Il perimetro di consolidamento è costituito dalla Immobiliare Cispadana Srl società interamente controllata dalla Banca.

Principali norme ed interpretazioni contabili omologate dall'Unione Europea, la cui applicazione è divenuta obbligatoria a partire dall'esercizio 2020

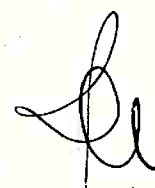
Come richiesto dallo IAS 8 nella tabella che segue sono riportati i nuovi principi contabili internazionali, o le modifiche di principi già in vigore, la cui applicazione è divenuta obbligatoria dall'esercizio 2020.

Regolamento (UE) 25/2021 del 13/01/2021 relativamente a "Riforma degli indici di riferimento per la determinazione dei tassi di interesse — fase 2 (Modifiche all'IFRS 9, allo IAS 39, all'IFRS 7, all'IFRS 4 e all'IFRS 16)". Tale regolamento modifica il regolamento (CE) n. 1126/2008 che adotta taluni principi contabili internazionali conformemente al regolamento (CE) n. 1606/2002 del Parlamento europeo e del Consiglio, per quanto riguarda il Principio contabile internazionale IAS 39 e gli International Financial Reporting Standard (IFRS) 4, 7, 9 e 16.

Dettaglio della voce 40 - Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato

Dettaglio per tipologia (in unità di euro)

Tipologia/status	Esposizione lorda	Rettifiche di valore	Esposizione netta	% copertura
Conti correnti e depositi a vista	14.845.419	26.046	14.819.374	0,18%
Depositi a scadenza	7.442.934	11.972	7.430.962	0,16%
Altri finanziamenti			0	
40 a) - Crediti vs. Banche	22.288.353	38.018	22.250.336	0,17%
Sofferenze	18.504.034	11.400.147	7.103.886	61,61%
Inadempienze prob.	27.054.358	8.330.518	18.723.840	30,79%
Past due	895.185	15.285	879.901	1,71%
Totale crediti NPL	46.453.577	19.745.951	26.707.627	42,51%
Bonis	846.134.849	4.222.417	841.912.432	0,50%
- di cui finanz. SISMA	320.430.097	17.374	320.412.723	0,01%
Titoli	269.651.934	65.120	269.586.815	0,02%
40 b) - Crediti verso Clientela	1.162.240.361	24.033.487	1.138.206.874	2,07%
Totale Voce 40	1.184.528.714	24.071.505	1.160.457.210	2,03%

Dettaglio per composizione merceologica
 (in unità di euro)

Tipologia operazioni	30/06/2021		
	Valore di bilancio		
	Primo e secondo stadio	Terzo stadio	Totale
40 a) Crediti verso Banche	22.250.336		22.250.336
Finanziamenti	22.250.336		22.250.336
Conti correnti	14.819.374		14.819.374
Depositi a scadenza	7.430.962		7.430.962
40 b) Crediti verso clientela	1.111.499.247	26.707.627	1.138.206.874
Finanziamenti	841.912.432	26.707.627	868.620.059
Conti correnti	42.181.514	4.327.243	46.508.756
Mutui	753.672.747	19.559.873	773.232.620
Carte di credito, prestiti personali e cessioni del quinto	8.774.033	368.309	9.142.343
Altri finanziamenti	37.284.138	2.452.202	39.736.340
Titoli di debito	269.586.815		269.586.815
Titoli di debito - <i>portafoglio HTC</i>	269.586.815		269.586.815
Totale	1.133.749.583	26.707.627	1.160.457.210

**Dettaglio della voce 10 - Passività finanziarie
 valutate al costo ammortizzato**

(in unità di euro)

Composizione	30/06/2021
Debiti verso Banche Centrali	212.884.445
Conti correnti e depositi	2.784.847
10 a) - Debiti vs. Banche	215.669.292
Conti correnti e Depositi	619.722.371
Depositi a scadenza	66.804.856
PCT passivi	99.787
Altri finanziamenti	318.662.869
- di cui finanz. SISMA	315.934.460
10 b) - Debiti vs. Clientela	1.005.289.884
Obbligazioni	11.673.385
Certificati di Deposito	60.635.402
10 c) - Titoli in Circolazione	72.308.787
Totale Voce 10	1.293.267.963




Prospetto di riconciliazione tra l'utile semestrale al 30/06/2021 e l'utile che concorre al calcolo dei Fondi Propri di Vigilanza

Utile del semestre al 30 giugno 2021 1.199.644

Risultato interamente computato nel Capitale primario di classe 1 (Common Equity Tier 1 – CET1) al 30/06/2021 1.199.644

=====



Fondi Propri consolidati al 30/06/2021 e coefficienti prudenziali

Con applicazione regime transitorio Regolamento UE 2017/2395

FONDI PROPRI CONSOLIDATI	67.303.501
CAPITALE DI CLASSE 1	64.703.501
CAPITALE PRIMARIO DI CLASSE 1	64.703.501
CAPITALE AGGIUNTIVO DI CLASSE 1	0
CAPITALE DI CLASSE 2	2.600.000

IMPORTO COMPLESSIVO ESPOSIZIONI AL RISCHIO CONSOLIDATO	429.922.369
RISCHIO DI CREDITO (incluso CARTOLARIZZAZIONI)	382.387.667
RISCHIO OPERATIVO	47.534.675
RISCHIO DI AGGIUSTAMENTO (CVA)	27

Coefficiente di capitale primario di classe 1 - CET1 capital ratio	15,050%
Coefficiente di capitale di classe 1 - TIER1 capital ratio	15,050%
Coefficiente di capitale totale - Total capital ratio	15,655%

Senza applicazione regime transitorio Regolamento UE 2017/2395

FONDI PROPRI CONSOLIDATI	65.508.548
CAPITALE DI CLASSE 1	62.908.548
CAPITALE PRIMARIO DI CLASSE 1	62.908.548
CAPITALE AGGIUNTIVO DI CLASSE 1	0
CAPITALE DI CLASSE 2	2.600.000

IMPORTO COMPLESSIVO ESPOSIZIONI AL RISCHIO CONSOLIDATO	428.255.517
RISCHIO DI CREDITO (incluso CARTOLARIZZAZIONI)	380.720.815
RISCHIO OPERATIVO	47.534.675
RISCHIO DI AGGIUSTAMENTO (CVA)	27

Coefficiente di capitale primario di classe 1 - CET1 capital ratio	14,689%
Coefficiente di capitale di classe 1 - TIER1 capital ratio	14,689%
Coefficiente di capitale totale - Total capital ratio	15,297%